

Toteutumaa 2024 toukokuu			2024	2025	2025	2025
Vuokranantaja			Vuokrakohde		Pinta-ala	
Nimi	Tunnus	Nimi			m2	
				TOUKOKUUN VUOKRA 27.5.2024	VUOSI 1.1.2025 m²	VUOKRA 2025 Tammikuu
Kiinteistö Oy Domus Arctopolis	H43242.A01	Sivistystoimen hallinto		5 233,00	523,3	5 233,00
Kiinteistö Oy Porin WinNova	H43308.A01	Liikuntasali ja pukuhuoneet		8 800,00	1 164,0	9 240,00
Porin Aikuiskoulutussäätiö	H42127.BO1	Eläinlääkäritilat Ulasoorintie 4			503,9	12 361,70
Eurajoen kunta	H42144.001	Eläinlääkärin vastaanottotilat Koivukuja 4, 27100 Eurajoki		1 265,20	178,0	1 265,20
Kiinteistö Oy Porin Päiväkodit	H43026.A01	Päiväkotikoti Etanatie		13 003,81	599,5	13 003,81
Kiinteistö Oy Porin Päiväkodit	H43027.A01	Päiväkotikoti Leppäkerttu		10 883,07	522,0	10 883,07
Kiinteistö Oy Porin Päiväkodit	H43057.A01	Ryhmäperhepäiväkodit Mansikka ja Mustikka		5 107,96	245,0	5 107,96
Sampolan Palvelukeskus Oy	H43006.A01	Päiväkotikoti Taikurinhattu		6 538,00	1 690,0	0,00
Finnkino Oy	H42808.A01	Ohjaamo ja Sinfonietta Promenadikeskus		4 837,77	217,5	4 837,77
Porin Aikuiskoulutussäätiö sr	H43056.A01	PAKK, ICT-tilat		13 008,25	713,0	13 329,76
Senaatti-kiinteistöt	H42023.B01	Veturitalli, tyyppi TYPAA 1 736,5 m² 9 201,26 Varaosapankki 539,0 m² 2 856,01 Kylmä varasto 670,0 m² 898,87		13 187,52	2 945,5	13 329,76
Asunto Oy Porin Kiertokatu 16-	H43238.A01	Päiväkotikoti		2 885,41	305,0	2 885,41
Loisko Mika	H42713.A01	Puistotoimiston taukotila		100,00	6,0	100,00
Kiilholma Invest Oy	H42831.A01	Puinnintien päiväkotikoti		16 885,75	713,0	16 914,70
Porin Evankelis-Luterilainen Se	H42015.A01	Päiväkotikoti Pikkuviikari		3 145,18	250,0	3 145,18
Kiinteistö Oy Porin Päiväkodit	H43015.A01	Päiväkotikoti Väinölä		22 509,13	1 422,0	22 509,13
Satakunnan Sairaanhoidopiiriin k	H43025.A09	Uusi Sairaalakoulu S-rakennus Satapsykiatria		12 450,21	603,5	12 574,11
Asunto Oy Porin Keskuspuistikl	H42030.A01	Kiertokadun päiväkotikoti (Veijarit)		1 351,30	139,0	1 351,30
Kiint Oy Porin Päiväkodit	H43030.A01	Päiväkotikoti Pikkureppu		32 079,59	1 377,0	32 079,59
		Kiinteistövero sis. vuokraan				0,00
		Maavuokra sis. Vuokraan				0,00

A. Ahlström Kiinteistöt Oy	H42643.A01	Koivukujan päiväkot, vanha ja uusi osa	12 525,22	550,0	13 000,00
Porin YH-Asunnot Oy	H43131.A01	Kaarisillan koulu	96 479,31	4 246,0	96 478,73
		Kiinteistövero laskutetaan erikseen	0,00		4 377,46
		Maavuokra sis. vuokraan	0,00		0,00
SR-Kiinteistöt Oy	H42056.A01	Satakunnan museon kokoelmavarasto	8 219,24	1 500,0	8 219,24
Kuntarahoitus Oyj	H42093.A01	Päiväkot Meijumäki Leasing vuokra	14 883,67	1 438,0	13 594,67
		Maavuokra			611,27
		Kiinteistövero, koko vuosi			766,97
Satakuntaliitto	H42820.A01	Teljäntori (Yrjönkatu)	6 929,01	620,5	7 001,09
Meri-Porin Palvelukeskus Oy	H43094.A01	Meri-Porin yhtenäiskoulu	83 578,47	8 332,0	83 578,47
Meri-Porin Palvelukeskus Oy	H43094.A01	Meri-Porin yhtenäiskoulu hyvinvointitila	6 912,94	264,0	6 912,94
Meri-Porin Palvelukeskus Oy	H43093.A01	Meri-Porin uimahalli	25 834,48	2 575,0	25 834,48
Rakennustoimisto Kiilholma Oy	H42006.A01	Päiväkot Lemmikki	7 660,62	712,0	7 957,43
Rakennustoimisto Kiilholma Oy	H42005.A01	Kesäkumpu (Lemmikki)	638,74	56,0	645,63
Sampolan Palvelukeskus Oy	H42063.A01	Puistotoimi	1 020,00	172,0	1 020,00
Renor Oy	H42022.F01	Puuvillan nuorisotila Lusikkalinna	1 151,55	194,0	1 220,30
Erikoissijoitusrahasto Trevian S	H42035.A01	Skeittihalli	3 283,27	465,0	3 310,27
Mari Karvonen Asunto Oy Porin	H42079.A01	Kapellimestarin Asunto	436,00	30,0	468,00
Sampolan Palvelukeskus Oy	H42063.B01	Sampolan nuorisotila	917,90	147,0	917,90
Kiinteistö Oy Porin Uimahalli	H43940.A01	Uimahalli	95 250,90	9 244,0	95 250,90
Porin YH-Asunnot Oy	H43099.A01	YH kerrostalo, Alahangantie 8	786,00	75,0	786,00
Kiinteistö Oy Porin Jäähalli	H43497.A01	Isomäki Areena Rahoitusvastike lasku menee viite T10			
		Jäähalli Hoitovastike	90 283,60	7 164,0	116 418,81
Kiinteistö Oy Domus Arctopolis	H43241.A01	Palmgren RTPK7	34 772,42	3 952,5	35 147,45
		Kattoremontti	7 000,00		6 500,00
Sampolan Palvelukeskus Oy	H43021.A01	Itätuulen Oppimis- ja liikuntakeskus	203 567,00	12 021,0	172 591,98
		Kiinteistövero			11 356,37
		Maavuokra sis. vuokraan			0,00
Kiinteistö Oy Porin Päiväkodit	H43022.A01	Päiväkot Lounatuuli	42 175,37	2 091,0	42 175,37
		Kiinteistövero sis. Vuokraan			0,00
		Maavuokra sis. Vuokraan			0,00
Asunto Oy Porin Keskuspuistikl	H42030.B01	Kiertokadun päiväkot (Veijarit) Kiertokatu 14 As. 1	455,87	64,3	455,87
Suisto Kiinteistöt Oy	H43508.A06	Herttuakoulun väistötila	17 169,14	3 188,0	34 620,59
Suisto Kiinteistöt Oy	H43508.A02	Herttuakoulun liikuntasali	7 539,77	900,0	7 601,76
Suisto Kiinteistöt Oy	H43508.A02	Myötätuulen koulu väistötila	5 990,87	1 448,0	12 080,25
Rakennustoimisto Kiilholma Oy	H42006.A01	Päiväkot Lemmikki/Murret 1.2.2024 alkaen perusvuokra	2 184,72	152,0	1 992,35
Rakennustoimisto Kiilholma Oy	H42005.C01	Vaahterämäki	861,55	77,5	867,22
Kiinteistö Oy Viikkarin Valkama	H43092.A01	Juhana Herttuankatu 17A 1-A2	14 345,86	1 200,0	14 345,86
Kiinteistö Oy Domus Arctopolis	H43241.DO1	Lastenkulttuurikeskus	7 359,10	659,0	7 617,44
Kiinteistö Oy Porin WinNova	H43386.A01	Taidemuseon varasto ent. Ilvesmeri	7 900,00	700,0	7 900,00
Kiinteistö Oy Domus Arctopolis	H43241.E1	Tekninen toimiala	12 851,49	1 251,4	13 098,52
Kiinteistö Oy Ässä-Mikkola	H42135.001	Tekninen toimiala, taidemuseo	7 056,39	499,0	7 132,51

Kiinteistö Oy Itäpuisto 7 Holding	H42130.A01	Päätearkisto tekninen toimiala Alakellari 10Ab	1 542,60	219,5	1 559,24
Kiinteistö Oy Porin Päiväkodit	H43023.001	Meri-Porin päiväkoti	30 050,55	1 293,0	30 050,55
		Kiinteistövero sis. Vuokraan			0,00
		Maavuokra sis. Vuokraan			0,00
Kiinteistö Oy Ulvilanpuisto	H42088.A01	Filpuntie 5 asunnottomien asuntola	12 113,60	1 109,0	12 113,60
Kiinteistö Oy Itäpuisto 7 Holding	H42130.B01	Päätearkisto tekninen toimiala Yläkellari 12d -1	1 489,06	214,0	1 484,90
Kiinteistö Oy Burger-Talot	H42136.001	Kauppatorin Hesburger-rakennuksen yleisö Sc:t ja varasto	420,80	20,0	422,98
Harjavallan kaupunki	H42137.001	Eläinlääkäritilat Myllykatu 10	1 868,00	233,5	1 868,00
Familiar Oy	H42139.A01	Pikku Eemeli	1 575,00	157,5	1 575,00
Meri-Porin Palvelukeskus Oy	H43095.A01	Pihlavan Terveysasema	11 479,15	935,5	11 611,33
Suomen Korroosiopalvelu Oy	H42875.A01	Talous ja Nuoret TAT Herttuantori	12 279,06	546,0	12 353,26
Länsi-Suomen Diakonialaitokse	H42140.A01	Päiväkoti Honkala Metsämiehenkatu 2 B	9 396,68	632,0	9 476,04
Länsi-Suomen Diakonialaitokse	H42140.B01	Päiväkoti Honkala Lisätila 2-kerros Metsämiehenkatu 2 B	3 948,98	249,1	3 972,53
MHR-Yhtiöt Oy		Eteläranta Vierasvenesataman sos.-ja huoltotilat ja jätetila	800,00	40,0	865,01
Kiinteistö Oy Itäpuisto 7 Holding	H42130.A01	Itäpuisto 7 5-kerros Digitointitila Arkisto 8Ac-1	1 155,00	77,0	1 182,25
Kiinteistö Oy Domus Arctopolis	H43241.002	Valimo Rautatiepuistokatu 7	2 254,60	322,0	2 286,81
Senaatti-Kiinteistöt Länsi-Suom	T42807	Yrjönkatu 6 Porin Leijona	55 709,70	2 256,2	58 333,30
Senaatti-Kiinteistöt Länsi-Suomen alue		Yrjönkatu 6 Porin Leijona, Kilkku	5 951,22		5 939,18
Senaatti-Kiinteistöt Länsi-Suom	T42807	TE-Toimistot 1.1.2025 alkaen (KEHA-keskus)		1 544,77	39 862,00
Harjavallan TE-Toimisto		Myllykatu 10		373,0	4 349,80
Kiinteistö Oy Kivipohja		Kankaanpään TE-toimisto Kuninkaanlähteenkatu 4		578,0	9 796,44
KELA Kansaneläkelaitos PL 450		Kiinteistö Oy Palojoenkulma Yrjönkatu 23	0,00	241,7	8 794,10
Parmaco Oy	R42111.001	Päiväkoti Pasaasi	0,00	1 870,0	41 574,00
Terveystalo	R42084.001	Yrjönkatu 20 A Ohjaamo	0,00	645,0	12 940,00
Yhteensä			1 153 325,62	93 662,18	1 316 415,87
				m²	

15796990,4